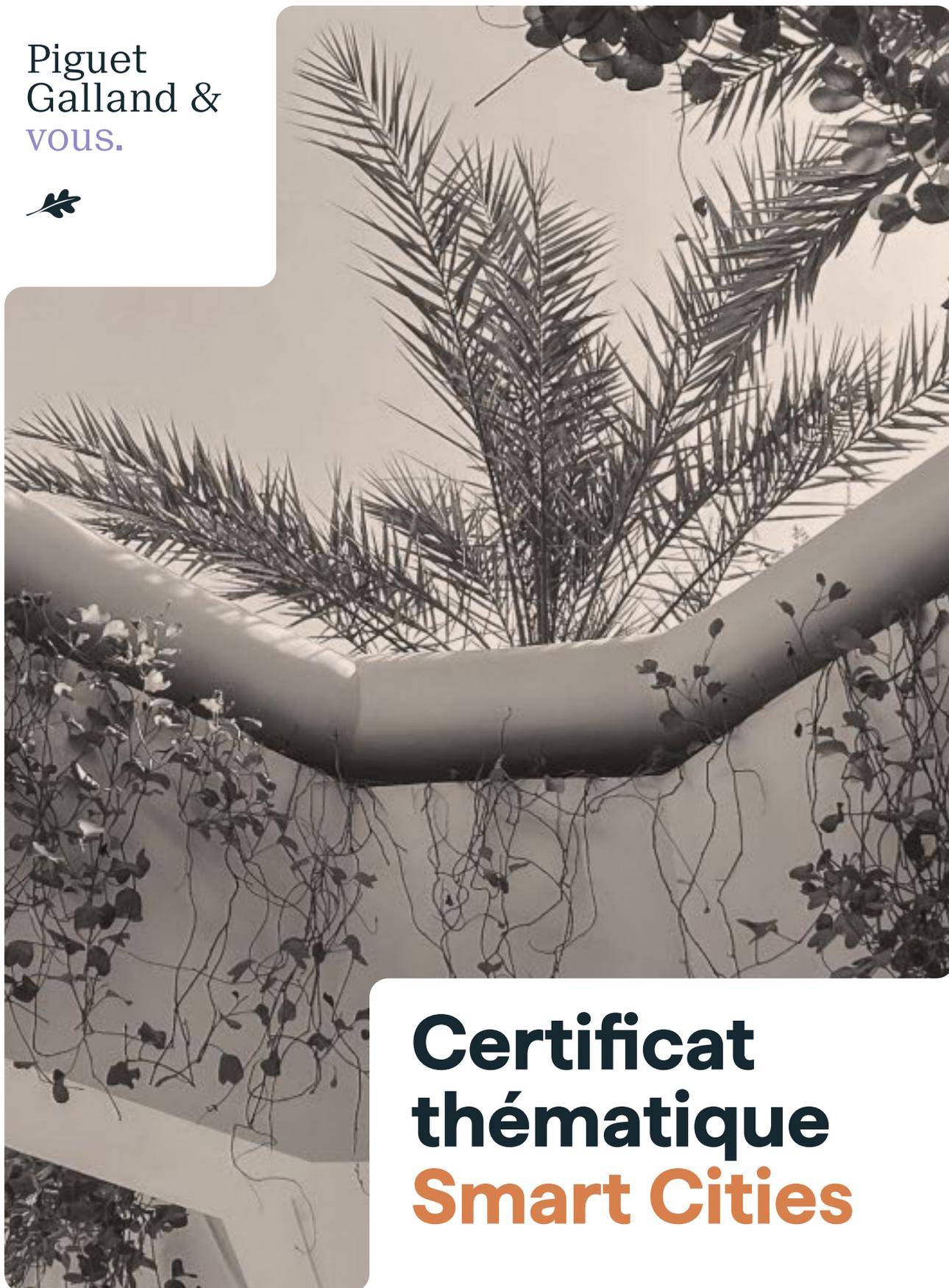


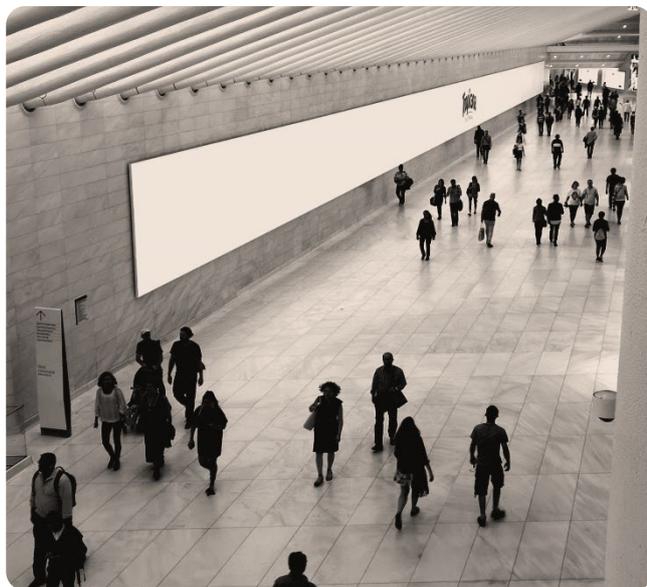
Piguet
Galland &
vous.



Certificat thématique Smart Cities

Depuis quelques années, le concept de ville intelligente «Smart City» connaît un véritable essor. La puissante dynamique de l'urbanisation en est la raison principale. Elle pose en effet de nombreux défis, que ce soit en termes de développement durable ou de conditions de vie.

Le certificat activement géré Smart Cities vise à tirer profit de cette dynamique et des opportunités d'investissement qui en résultent.



Certificat d'actions

Nom : Smart Cities

ISIN : CH0398465085

Caractéristiques

Devise : EUR

Forme légale : open-end

Emetteur : BCV

Frais de gestion : 1%

Date de lancement : - 02.02.2018

Nombre de titres : ~ 30

Type de gestion : active

Dividendes : réinvestis

Gérante : Christina Carlsten

Les villes doivent se repenser

La puissante dynamique de l'urbanisation incite les villes à se réorganiser selon un modèle rationnel qui intègre les spécificités de la vie citadine tout en tirant parti des progrès technologiques, afin d'améliorer la qualité de vie de leurs habitants.

Un mouvement qui va s'accroître

Le mouvement d'urbanisation n'a jamais été aussi intense qu'aujourd'hui. D'après les estimations des Nations Unies, plus de 50% de la population mondiale vit actuellement en ville, une proportion qui devrait atteindre 70% en 2050. Et si les mégapoles ne représentent alors que 2% de la surface de la Terre, elles consomment pas moins de 75% des ressources énergétiques globales et génèrent quelque 80% des émissions de gaz à effet de serre¹.

Des opportunités et des défis

A l'heure actuelle, les grands centres urbains qui tirent leur épingle du jeu se caractérisent par une forte activité économique et une organisation efficiente, ce qui leur permet d'attirer une main-d'œuvre qualifiée. L'urbanisation profite tout d'abord

aux populations résidentes, ces dernières bénéficiant d'une offre d'emplois plus large, de revenus plus élevés et d'un accès immédiat aux infrastructures publiques. Le mouvement s'avère également favorable à l'échelle du pays, car les mégapoles sont en général productives et innovantes, et s'imposent dès lors comme des moteurs de croissance importants. Néanmoins, ces aspects positifs sont en partie contrebalancés par la pollution, la congestion de la circulation et les inégalités sociales, responsables notamment d'une augmentation de la criminalité.

Par conséquent, on attend d'une ville intelligente qu'elle améliore la qualité de vie des citoyens et simplifie leur quotidien, par exemple via une gestion plus efficace des transports, une réduction de l'insécurité, une hausse des débits internet et des services administratifs plus performants. Elle doit en outre se préoccuper de l'environnement et lutter contre la pollution, ce qui passe notamment par le traitement des déchets, la promotion des énergies renouvelables ou la construction de bâtiments à faible consommation d'énergie².

La technologie au service de la qualité de vie

Une telle mutation implique un recours plus large à des technologies novatrices. Grâce à la gestion des données à grande échelle (« big data »), de nouveaux services ont vu le jour dans différents domaines, comme les transports, l'énergie, la sécurité, la santé et les loisirs. L'internet des objets (IoT) et les réseaux intelligents jouent un rôle majeur dans cette évolution. Pour prospérer, les villes devront à l'avenir être connectées, de manière à diminuer leurs coûts énergétiques et augmenter la qualité des prestations.

Des exemples d'applications concrètes :

- L'éclairage public grâce aux lampes LED, qui s'allument grâce à des détecteurs.
- Les transports publics autonomes.
- Le stationnement intelligent.

Devenir une Smart City, un processus et des investissements

Partout dans le monde, des villes de toutes tailles sont en train de développer et mettre en place des projets de type « Smart City ».

De nombreux classements des villes les plus intelligentes existent d'ores et déjà, et on y retrouve généralement des métropoles telles que Barcelone, Copenhague, Singapour, Londres, New York ou Paris. Mais le développement urbain intelligent est un processus continu et nécessite des investissements importants, notamment dans les infrastructures, lesquelles sont souvent vieillissantes (dans les pays industrialisés) ou inadéquates (dans les pays émergents).

Alors que les infrastructures traditionnelles reposaient sur la brique et l'acier, les infrastructures du XXI^e siècle doivent être connectées et complètement intégrées, afin de gérer les conséquences de l'urbanisation rapide et favoriser une croissance plus importante³.

Un potentiel considérable

A elles seules, les villes de New York, Beijing, Shanghai et Londres se préparent ainsi à investir quelque USD 8'000 milliards sur les dix prochaines années⁴. En clair, le marché des Smart Cities offre un potentiel de croissance considérable, sa valeur totale a été estimée à USD 1'233.7 milliards et devrait atteindre USD 4'633.9 milliards en 2032⁵.

Comment investir dans cette mégatendance ?

Le certificat « Smart Cities » est un panier contenant des actions de sociétés (essentiellement dans les pays développés) qui ont comme axe stratégique de développer les produits, technologies ou services liés aux « Smart Cities » et ont une partie croissante des revenus qui proviennent de ces activités.

Nous avons identifié quatre domaines pour notre sélection :

- **Smart Technologie** : technologies de l'information et de la communication dont l'infrastructure et les objets connectés (IOT)
- **Smart Living** : maisons connectées, immeubles, sécurité et santé
- **Smart Mobilité** : transports intelligents, gestion des flux de circulation
- **Smart Energie/Services Publics** : réseau électrique intelligent, énergies renouvelables et gestion intelligente des eaux et des déchets.

Références

¹ Schneider Electric Smart Cities: Sustainable solution for the future of Energy management

² The Metropolitan Century OECD 2015

³ Merrill Lynch "21st Century Cities: Global Smart Cities Primer" 2017 et Siemens

⁴ UN-Habitat 2013. Cabinet de Conseil

⁵ IMARC – Smart Cities Market Report 2023



A votre service.

Genève

Avenue Peschier 41
1206 Genève
T +41 (0)58 310 40 00

—

La Chaux-de-Fonds

Rue Jaquet-Droz 43
2300 La Chaux-de-Fonds
T +41 (0)58 310 45 80

—

Lausanne

Avenue du Théâtre 8
1005 Lausanne
T +41 (0)58 310 49 29

Neuchâtel

Faubourg du Lac 11
2000 Neuchâtel
T +41 (0)58 310 48 88

—

Nyon

Place Bel-Air 8
1260 Nyon
T +41 (0)58 310 47 70

—

Yverdon-les-Bains

Rue de la Plaine 18
1400 Yverdon-les-Bains
T +41 (0)58 310 45 11

piquetgalland.ch



Ce document est publié par PIGUET GALLAND & Cie SA.

Cette brochure est un support à l'attention des clients de la Banque. Il a été préparé exclusivement à des fins d'informations et est réservé au seul usage de son destinataire. Les informations contenues au travers de ce document ne doivent pas être considérées comme une offre, une sollicitation ou un conseil en investissement. Le document expose uniquement les exigences LSFIN, sous réserves d'autres exigences réglementaires ou accords contractuels et a été préparé sur la base d'informations et de directives réglementaires disponibles à la date d'édition. Ces informations sont sujettes à modification à tout moment.

PIGUET GALLAND & Cie SA décline expressément toute responsabilité provenant d'erreurs ou d'omissions dans cette présentation. La reproduction intégrale ou partielle du présent document sans l'accord préalable écrit de PIGUET GALLAND & Cie SA est interdite.