



Piguet Galland & vous. Certificat thématique : Smart Cities

Depuis quelques années, le concept de ville intelligente («Smart City») connaît un véritable essor. La puissante dynamique de l'urbanisation en est la raison principale. Elle pose en effet de nombreux défis, que ce soit en termes de développement durable ou de conditions de vie. Le certificat activement géré «Smart Cities» vise à tirer profit de cette dynamique et des opportunités d'investissement qui en résultent. La gérante nous le présente.



© Fotolia

Les villes doivent se repenser

La puissante dynamique de l'urbanisation incite les villes à se réorganiser selon un modèle rationnel qui intègre les spécificités de la vie citadine tout en tirant parti des progrès technologiques, afin d'améliorer la qualité de vie de leurs habitants.

Un mouvement qui va s'accroître

Le mouvement d'urbanisation n'a jamais été aussi intense qu'aujourd'hui. D'après les estimations des Nations Unies, plus de 50% de la population mondiale vit actuellement en ville, une proportion qui devrait atteindre 70% en 2050. Et si les mégapoles ne représentent alors que 2% de la surface de la Terre, elles consomment pas moins de 75% des ressources énergétiques globales et génèrent quelque 80% des émissions de gaz à effet de serre¹.

Des opportunités et des défis

A l'heure actuelle, les grands centres urbains qui tirent leur épingle du jeu se caractérisent par une forte activité économique et une organisation efficiente, ce qui leur permet d'attirer une main-d'œuvre qualifiée. L'urbanisation profite tout d'abord aux populations résidentes, ces dernières bénéficiant d'une offre d'emplois plus large, de revenus plus élevés et d'un accès immédiat aux infrastructures publiques. Le mouvement s'avère également favorable à l'échelle du pays, car les mégapoles sont en général productives et innovantes, et s'imposent dès lors comme des moteurs de croissance importants. Néanmoins, ces aspects positifs sont en partie contrebalancés par la pollution, la congestion de la circulation et les inégalités sociales, responsables notamment d'une augmentation de la criminalité.

Certificat d'actions

- Smart Cities
- ISIN: CH0398465085

Caractéristiques

- Devise : EUR
- Forme légale : open-end
- Emetteur : BCV
- Frais de gestion: 1%
- Date de lancement : 02.02.2018
- Nombre de titres: ~ 30 initialement
- Type de gestion : active
- Dividendes : réinvestis,
- Gérante: Christina Carlsten

Par conséquent, on attend d'une ville intelligente qu'elle améliore la qualité de vie des citoyens et simplifie leur quotidien, par exemple via une gestion plus efficace des transports, une réduction de l'insécurité, une hausse des débits internet et des services administratifs plus performants. Elle doit en outre se préoccuper de l'environnement et lutter contre la pollution, ce qui passe notamment par le traitement des déchets, la promotion des énergies renouvelables ou la construction de bâtiments à faible consommation d'énergie².

La technologie au service de la qualité de vie

Une telle mutation implique un recours plus large à des technologies novatrices. Grâce à la gestion des données à grande échelle (« big data »), de nouveaux services ont vu le jour dans différents domaines, comme les transports, l'énergie, la sécurité, la santé et les loisirs. L'internet des objets (IoT) et les réseaux intelligents jouent un rôle majeur dans cette évolution. Pour prospérer, les villes devront à l'avenir être connectées, de manière à diminuer leurs coûts énergétiques et augmenter la qualité des prestations.

Devenir une « Smart City », un processus et des investissements

Partout dans le monde, des villes de toutes tailles sont en train de développer et mettre en place des projets de type « Smart City ».

De nombreux classements des villes les plus intelligentes existent d'ores et déjà, et on y retrouve généralement des métropoles telles que Barcelone, Copenhague, Singapour, Londres, New York ou Paris. Mais le développement urbain intelligent est un processus continu et nécessite des investissements importants, notamment dans les infrastructures, lesquelles sont souvent vieillissantes (dans les pays industrialisés) ou inadéquates (dans les pays émergents).

Alors que les infrastructures traditionnelles reposaient sur la brique et l'acier, les infrastructures du XXI^e siècle doivent être connectées et complètement intégrées, afin de gérer les conséquences de l'urbanisation rapide et favoriser une croissance plus importante³.

Comment investir dans cette thématique ?

Le certificat « Smart Cities » est un panier contenant des actions de sociétés (essentiellement dans les pays développés) qui ont comme axe stratégique de développer les produits, technologies ou services liés aux Smart Cities et ont une partie croissante des revenus qui proviennent de ces activités.

Nous avons identifié quatre domaines pour notre sélection:

- Smart Technologie : technologies de l'information et de la communication dont l'infrastructure et les objets connectés (IOT)
- Smart Living : maisons connectées, immeubles, sécurité et santé
- Smart Mobilité : transports intelligents, gestion des flux de circulation
- Smart Energie/Services Publics : réseau électrique intelligent, énergies renouvelables et gestion intelligente des eaux et des déchets.

Les avantages du panier thématique

- **Gestion active** : Nos analystes peuvent rapidement modifier la composition du certificat afin de profiter de l'évolution des opportunités, et s'effectue dans une perspective de long terme, car le thème des Smart Cities n'en est qu'à ses débuts.
- **Diversification** : Ce panier investira dans 10 à 20 sociétés cotées. Cette thématique touchant tous les secteurs de l'économie, le certificat est bien diversifié. Il est en effet composé aussi bien de titres cycliques (technologie, industrie), que de titres défensifs (télécoms et services publics).
- **Liquidité** : Le cours du certificat est disponible quotidiennement

Des exemples d'applications concrètes :

- L'éclairage public grâce aux lampes LED, qui s'allument grâce à des détecteurs.
- Les transports publics autonomes.
- Le stationnement intelligent.

Un potentiel considérable :

A elles seules, les villes de New York, Beijing, Shanghai et Londres se préparent ainsi à investir quelque USD 8'000 milliards sur les dix prochaines années⁴. En clair, le marché des Smart Cities offre un potentiel de croissance considérable, sa valeur totale s'élèverait aujourd'hui à USD 1'000 milliards et devrait atteindre USD 2'000 milliards en 2020⁵.

Références:

¹ Schneider Electric Smart Cities: Sustainable solution for the future of Energy Management

² The Metropolitan Century OECD 2015

³ Merrill Lynch « 21st Century Cities: Global Smart Cities Primer » 2017 et Siemens

⁴ UN-Habitat 2013. Cabinet de Conseil

⁵ Arthur D Little Smart Cities – Turning challenge into opportunity Prism/2/2016